

Принято Общим собранием  
работников и студентов  
ГООАПОУ «Липецкий  
металлургический колледж»  
Протокол № 1  
от «12» января 2017 г.

Утверждаю  
Директор ГООАПОУ «Липецкий  
металлургический колледж»  
Володина Н.В. Золотарева  
Приказ № 14  
от «08» февраля 2017 г.

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке предоставления нуждающимся в жилой площади студентам ГООАПОУ «Липецкий металлургический колледж», обучающимся по образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения, жилого помещения в общежитии, размеры платы за пользование жилым помещением и коммунальных услуг**

## **I. Общие положения**

1.1. Настоящее положение разработано на основе Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановления правительства Российской Федерации от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах», письма министерства образования и науки Российской Федерации от 26.03.2014г. № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях», приказа управления образования и науки Липецкой области от 27.08.2014г. № 921 «Об установлении максимального размера платы за пользование жилым помещением в общежитии».

1.2. Настоящее Положение регулирует порядок предоставления нуждающимся в жилой площади студентам ГОАПОУ «Липецкий металлургический колледж» (далее - Колледж), обучающимся на бюджетной основе и с полным возмещением затрат по очной форме обучения, размер платы за пользование жилым помещением и коммунальных услуг.

## **II. Порядок предоставления студентам жилой площади в студенческом общежитии Колледжа**

2.1 Правом первоочередного вселения пользуются: студенты из числа детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, инвалиды, студенты из многодетных семей, из малообеспеченных семей.

Студентам, обучающимся с полным возмещением затрат на обучение, жилое помещение в студенческом общежитии предоставляется при наличии свободных мест.

2.2 При заселении в студенческое общежитие студенты должны быть ознакомлены с настоящим Положением, правилами внутреннего распорядка студенческого общежития и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности. Инструктаж проводится комендантом студенческого общежития, студент расписывается в журнале учета проведения инструктажа.

2.3 Переселение проживающих из одной комнаты в другую производится только на основании личного заявления по согласованию с Советом студенческого общежития, комендантом студенческого общежития и воспитателем студенческого общежития.

2.4 Плата за проживание в студенческом общежитии взимается со студентов за все время их проживания; оплата производится безналичным перечислением на расчетный счет Колледжа.

2.5 В случае отчисления, студент в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в студенческом общежитии, сдав коменданту студенческого общежития по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде, весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2.6 Во время каникул студентам проживание в студенческом общежитии запрещено.

2.7 Студенты, находящиеся в академическом отпуске по состоянию здоровья, обязаны освободить занимаемые в студенческом общежитии места.

### **III. Оплата за проживание в студенческом общежитии**

3.1 Оплата за проживание в студенческом общежитии включает плату за пользование жилым помещением и коммунальные услуги.

3.2 Размер платы за пользование жилым помещением определяется исходя из норматива для формирования стипендиального фонда государственной академической стипендии студентам.

3.3 Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за отопление, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение.

3.4 Размер платы за коммунальные услуги рассчитывается, исходя из нормативов потребления и тарифов, установленных органами государственной власти Липецкой области.

3.5 При определении размера платы за коммунальные услуги для обучающихся за счет средств субсидии на финансовое обеспечение

выполнения государственного задания устанавливается коэффициент 0,5, учитывающий получаемую Колледжем субсидию на финансовое обеспечение выполнения государственного задания.

3.6 В соответствии с частью 6 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» и на основании приказа директора Колледж вправе снизить размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в студенческом общежитии для студентов или не взимать ее с отдельных категорий студентов.

3.7 Плата за проживание в студенческом общежитии не взимается с категорий студентов, указанных в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

#### **IV. Размер платы за пользование жилым помещением в общежитии**

4.1 На основании приказа управления образования и науки Липецкой области от 27.08.2014г. № 921 «Об установлении максимального размера платы за пользование жилым помещением в общежитии» размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для студентов очной формы обучения устанавливается 3% от норматива формирования стипендиального фонда государственной академической стипендии – 13,08 рублей в месяц.

#### **V. Размер платы за пользование коммунальной услугой по отоплению**

5.1 Размер платы за пользование коммунальной услугой по отоплению определяется как произведение площади, занимаемой студентом, норматива потребления и тарифа на тепловую энергию, установленных в соответствии с законодательством Липецкой области. Основание: постановление правительства Российской Федерации от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах».

5.2 Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению определен постановлением управления энергетики и тарифов Липецкой

области от 31.08.2012г. № 37/7 «Об установлении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории Липецкой области» и составляет 0,0220 Гкал на 1 кв. м. Продолжительность отопительного сезона на территории Липецкой области – 7 месяцев – (с октября по апрель, включая неполные месяцы октябрь и апрель).

5.3 На основании постановления управления энергетики и тарифов Липецкой области от 27.11.2015г. № 49/15 «О тарифах на тепловую энергию и долгосрочных параметрах регулирования ПАО «КВАДРА» на территории Липецкой области» тариф за 1 Гкал для населения установлен в размере:

С 01 января 2017 года по 30 июня 2017 года – 1694,85 руб. (с НДС).

С 01 июля 2017 года по 31 декабря 2017 года – 1766,04 руб. (с НДС).

## **VI. Размер платы за пользование коммунальными услугами по горячему и холодному водоснабжению, водоотведению и электроснабжению**

6.1 Размер платы за пользование коммунальными услугами по горячему и холодному водоснабжению, водоотведению, электроснабжению на 1-го человека определяется как произведение норматива потребления и тарифа, установленных в соответствии с законодательством Липецкой области. Основание: постановление правительства Российской Федерации от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах».

6.2 Нормативы потребления коммунальных услуг по горячей и холодной воде, водоотведению определены постановлением управления энергетики и тарифов Липецкой области от 24.08.2012г. № 35/4 «О нормативах потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях, на общедомовые нужды на территории Липецкой области» и составляют:

- горячее водоснабжение – 1,743 куб. м на 1-го человека в месяц.
- холодное водоснабжение – 3,415 куб.м. на 1-го человека в месяц.

- водоотведение – 5,158 куб.м. на 1-го человека в месяц.

6.3 Норматив потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях студенческого общежития, оборудованных в установленном порядке стационарными плитами, на 1-го человека в месяц составляет:

Количество комнат	Количество человек проживающих к комнате	
	2 человека	3 человека
1 комната	104 Квт.ч.	81 Квт.ч.

Основание: постановление управления энергетики и тарифов Липецкой области от 24.08.2012г. № 35/5 «О нормативах коммунальных услуг по электроснабжению».

6.4 Тариф на коммунальную услугу по горячему водоснабжению определяется по формуле:

$$P_{\text{ГВС}} = T_{\text{Гкал}} \times Q_{\text{ГВС}} + T_{\text{ХОВ}},$$

где:

-  $T_{\text{Гкал}}$  – тариф за 1 Гкал тепловой энергии, установленный законодательством Липецкой области (см. п. 5.3 Положения);

-  $Q_{\text{ГВС}}$  – расчетный коэффициент, установленный Департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка в размере 0,0631;

-  $T_{\text{ХОВ}}$  – тариф на теплоноситель в виде химически очищенной воды, установленный законодательством Липецкой области.

Тариф на теплоноситель в виде химически очищенной воды для населения установлен в размере:

- с 01 января 2017 года по 30 июня 2017 года – 45,45 руб./куб. м (с НДС).

- с 01 июля 2017 года по 31 декабря 2017 года – 47,37 руб./куб. м (с НДС).

Основание: постановление управления энергетики и тарифов Липецкой области № 46/3 от 20.12.2016г. «О тарифах на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), поставляемую ПАО «КВАДРА» на территории Липецкой области, на 2017 год».

6.5. На основании постановления управления энергетики и тарифов Липецкой области от 27.11.2015г. № 49/32 «О тарифах на питьевую воду и долгосрочных параметрах регулирования Акционерного общества «Липецкая городская энергетическая компания» тариф за 1 куб. м холодной воды составляет:

- с 01 января 2017 года по 30 июня 2017 года – 22,90 руб./м<sup>3</sup> (с НДС).
- с 01 июля 2017 года по 31 декабря 2017 года – 23,86 руб./м<sup>3</sup> (с НДС).

6.6. Согласно постановления управления энергетики и тарифов Липецкой области от 27.11.2015г. № 49/33 «О тарифах на водоотведение и долгосрочных параметрах регулирования Акционерного общества «Липецкая городская энергетическая компания» тариф на услуги по водоотведению (сточные бытовые воды) составляет:

- с 01 января 2017 года по 30 июня 2017 года – 19,82 руб./м<sup>3</sup> (с НДС).
- с 01 июля 2017 года по 31 декабря 2017 года – 20,65 руб./м<sup>3</sup> (с НДС).

6.7 На основании постановления управления энергетики и тарифов Липецкой области от 20.12.2016 года № 46/6 «О тарифах на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей на территории Липецкой области, на 2017 год» тариф на электрическую энергию для населения, проживающего в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электрическими плитами, установлен в размере:

- с 01 января 2017 года по 30 июня 2017 года – 2,31 руб./кВт/час (с НДС).
- с 01 июля 2017 года по 31 декабря 2017 года – 2,40 руб./ кВт/час (с НДС).

Согласовано

Инспектор по кадрам

Л.В. Батирова

Председатель первичной профсоюзной организации студентов

Л.М. Волкова

Председатель студенческого совета

П.М. Топорова